

一般競争入札概要説明書

令和 3 年 11 月 12 日

社会福祉法人 弥富福祉会 理事長 山田 耕二

1. 対象工事

- (1) 工 事 名 特別養護老人ホーム輪中の郷E V棟新築工事
- (2) 工事場所 愛知県弥富市大藤町地内
- (3) 工事概要 ア 建物用途 特別養護老人ホーム
イ 規模等 鉄骨造 3 階建
延べ面積 46.02 m² (増築部分)
上記に係る新築工事及びこれに附帯する雑工事
- (4) 工 期 契約締結日から令和 4 年 3 月 25 日まで
- (5) 予定価格等 ア 予定価格 入札後に発表します。
イ 調査基準価格 無
失格判断基準 無
最低制限価格 有

2. 入札参加資格要件

本件工事の入札に参加することができる者は、次に掲げる要件を備えた単独企業とします。

- (1) 令和 3 年 10 月 30 日までに弥富市入札参加資格者名簿（建設工事）に登載された者のうち、建築工事業に係る競争入札に参加する資格を有するものであること。
- (2) 建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 3 条の規定により、建築工事業について特定建設業の許可又は一般建設業の許可を受けていること。
- (3) この入札に参加する営業所（主たる営業所を含む。以下同じ。）を愛知県海部地域内（愛西市、弥富市、蟹江町、飛島村）に置き、当該営業所で建築工事業を営んでいること。

なお、「営業所」とは、建設業法第 3 条第 1 項に規定する営業所をいいます（以下同じ。）。

また、「主たる営業所」とは、建設業法に基づく建設業の許可申請時（変更届出を含む。）に届け出た、主たる営業所をいいます。

- (4) 弥富市一般競争入札における参加資格要件の確認及び指名競争入札における業者の選定に係る本店等及び支店等の認定基準に規定する認定要件を満たしていること
- (5) 令和元年度及び令和 2 年度の弥富市における入札参加資格の認定において、認定された建築工事業の総合点数が 700 点以上且つ愛知県建設部が設定した工事発注等級が B 以上であること。
- (6) 過去 10 年間（平成 23 年 4 月 1 日から一般競争入札参加資格確認申請書（以下「資

格確認申請書」という。)を提出する前日まで)に、元請として次に掲げるいずれかの工事を完了し、及び引き渡した実績(以下「参加資格施工実績」という。)があること。

ア 新築又は増築で、延床面積200㎡以上(増築の場合は、増築部分の面積に限る。)の木造又は鉄骨造の建築物の工事

また、本件入札に参加する営業所の施工実績だけでなく、愛知県内にある他の営業所の施工実績も対象とします(いずれの場合も当該営業所の愛知県外での施工実績も対象とします。)

- (7) 一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有し、かつ、建築工事業に係る監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者を監理技術者として配置できること。
- (8) 削除
- (9) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (10) 資格確認申請書の提出日から本件工事の落札決定までの間において、愛知県建設工事等指名停止取扱要領に基づく指名停止を受けていない者又は弥富市建設工事等指名停止取扱要領に基づく指名停止を受けていない者であること。
- (11) 資格確認申請書の提出日から本件工事の落札決定までの間において、「愛知県が行う事務及び事業からの暴力団排除に関する合意」(平成24年6月29日付け愛知県知事等・愛知県警察本部長締結)及び「愛知県が行う調達契約からの暴力団排除に関する事務取扱要領」に基づく排除措置を受けていない者又は「弥富市が行う事務又は事業からの暴力団排除に関する合意書」(平成23年12月27日付け弥富市長等・愛知県蟹江警察署長締結)及び「弥富市が行う調達契約からの暴力団排除に関する事務取扱要領」に基づく排除措置を受けていない者であること。
- (12) 会社更生法(平成14年法律第154号)第17条の規定による更生手続開始の申立てがなされていない者又は民事再生法(平成11年法律第225号)第21条の規定による再生手続開始の申立てがなされていない者であること。ただし、会社更生法に基づく更生手続開始の決定を受けた者又は民事再生法に基づく再生手続開始の決定を受けた者で、再度の入札参加資格審査の申請を行い認定を受けた者については、更生手続開始又は再生手続開始の申立てがなされなかった者とみなします。
- (13) 本件工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

ア 「本件工事に係る設計業務等の受託者」とは、次に掲げる者です。

六条設計事務所

イ 「当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者」とは、次の(ア)又は(イ)に該当する者です。

(ア) 当該受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資総額の100分の50を超える出資をしている建設業者

(イ) 建設業者の代表権を有する役員が、当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている場合における当該建設業者

(14) 入札参加を希望する者の間に、以下の基準のいずれかに該当する関係がないこと。

なお、上記の関係がある場合に、辞退する者を決めることを目的に当事者間で連絡を取ることは、弥富市公共工事等入札者心得書第9条の3第2項の規定に抵触するものではありません。

ア 資本関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、子会社又は子会社の一方が更生会社又は更生手続が存続中の会社である場合は除きます。

(ア) 親会社と子会社の関係にある場合

(イ) 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

イ 人的関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、(ア)については、会社の一方が更生会社又は更生手続が存続中の会社である場合は除きます。

(ア) 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合

(イ) 一方の会社の役員が、他方の会社の管財人を現に兼ねている場合

ウ その他、入札の適正さが阻害されると認められる場合

その他、上記ア又はイと同視しうる資本関係又は人的関係があると認められる場合

3. 入札手続等

(1) 入札参加申出書の提出期間、場所及び方法

ア：入札参加申出書の提出場所

愛知県弥富市大藤町5番地3

社会福祉法人 弥富福社会 内

イ：入札参加申出書の提出日

令和3年11月19日(金) 午前9時～午前11時

令和3年11月20日(土) 午前9時～午前11時

ウ：提出書類

(ア) 入札参加申出書

(イ) 会社案内(過去10年間参加資格施工実績を含む)

(ウ) 建設業許可証の写し

エ：提出方法

提出場所へ持参

オ：参加資格の結果については、令和3年11月22日(月)午後5時までに連絡します。

(2) 設計図書の交付

令和3年11月24日に入札参加者へ配布する。(配布時間については後日連絡します。)

入札参加申出書

令和 年 月 日

社会福祉法人 弥富福社会
理事長 山田 耕二 様

住 所

会社名
(名称及び代表者名)

社会福祉法人 弥富福社会「特別養護老人ホーム輪中の郷E V棟新築工事」
に入札を希望します。

(添付資料)

1. 会社案内(過去 10 年間参加資格施工実績を含む)
2. 建設業許可証の写し

委任状

私は都合により、
をもって代理人と定め、下記の権限を委任致します。

記

1. 特別養護老人ホーム輪中の郷E V棟新築工事にかかる入札、見積に関する一切の権限。

令和 年 月 日

入札者

(宛先) 社会福祉法人弥富福祉会
理事長 山田 耕二